

# Referat af Generalforsamling i Eskemosevang Grundejerforening

Afholdt tirsdag den 18. marts 2025 kl. 19.30

## Generalforsamling

### 1. Valg af dirigent:

Niels Holm blev valgt som dirigent og kunne konstatere, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt. Alle deltagere havde betalt kontingent.

### 2. Beretning fra bestyrelsen ved formand Morten Jørgensen:

- Der har været god opbakning til både sommerfesten og fastelavnsfesten.
- Foreningens telt, som oprindeligt blev indkøbt til sommerfesterne, kan nu udlånes. Der er lavet en ny ordning på foreningens hjemmeside, hvor man se hvornår teltet er ledigt, hvor det kan hentes, og hvor længe det skal opbevares før næste låner. Teltet skal opbevares indtil den næste skal bruge det. Hvis man er den sidste, der skal bruge det i sæsonen, skal det afleveres til vinteropbevaring på Skovvang 13. Man er selv ansvarlig for at kontakte hinanden og aftalte afhentning/aflevering. Se mere her: <https://eskemosevang.dk/festtelt/>

### 3. Regnskab ved kasserer:

- Indtægter: ca. 13.000 kr.
- Udgifter: ca. 14.000 kr., herunder udgifter til fastelavn og en dyrere sommerfest (regninger for sommerfesten blev først betalt i 2024).
- Der er registreret kontingentrestance på ca. 4.100 kr., som afregnes ved fraflytning.
- Foreningens samlede formue er nu lidt over 197.000 kr.
- Revisorerne har gennemgået og underskrevet regnskabet.
- Bemærkning: Kontingentbetalinger ligger tæt på forventningerne, og årets forbrug matcher udgifterne til de sociale arrangementer.

### 4. Forslag fra bestyrelsen:

- Bestyrelsen foreslår at fastholde kontingentet, da det er svært at genindføre kontingent, hvis det først sættes på pause.
- Det blev bemærket, at inflationen reelt mindsker opsparingen lidt hvert år.

### 5. Indkomne forslag:

- Et medlem havde foreslået, at grundejerforeningen skulle finansiere et basketnet på Ydervang. Bestyrelsen var generelt positiv over for initiativer, der styrker sammenholdet, men bemærkede, at man skal være opmærksom på risikoen for gene for andre beboere og præcedens for

fremtidige ansøgninger. Forslagsstilleren var ikke til stede. Der var ikke stemning for at støtte forslaget, og der blev ikke foretaget en afstemning.

#### **6. Valg af bestyrelsesmedlemmer:**

- På valg: Gustav Dinesen, Sebastian Vestergaard og Morten Jørgensen – alle genopstillede og blev genvalgt.
- Suppleanter: Alexander Sørensen blev valgt sidste år og fortsætter. Der er fortsat en ledig suppleantplads. Suppleanter er velkomne til at deltage i bestyrelsesmøderne.

#### **7. Valg af revisorer:**

- Bo Søndergård og Ivan Jørgensen fortsætter som revisorer.

#### **8. Eventuelt:**

- Henvendelser om hunde: Flere klager over henholdsvis efterladenskaber og larm (gøen). Bestyrelsen kan ikke afgøre tvister, men vil udsende en mail med en opfordring til høflighed og hensyn.
- Der blev foreslået at udarbejde et velkomstbrev til nye beboere, som kan henvise til kommunens regler, nyhedsbrev mv. Bestyrelsen vil arbejde videre med både en hilsen om hensyn til hundehold og et velkomstbrev.
- Sommerfesten afholdes i år den 13. juni kl. 17.

#### **9. Afslutning:**

Dirigenten erklærede generalforsamlingen for afsluttet.